

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**  
**SECRETARIA DO URBANISMO**  
**CMUMA**  
**Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente**

**ATA DE REUNIÃO**

**Assunto: 22ª Reunião do CMUMA**

Data: 04/04/2019

Horário: 14:00

Ata da 22ª Reunião do Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - CMUMA, realizada às quatorze horas do quarto dia do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, na Sede da Procuradoria Municipal, Rua Dr. João Cândido, na Cidade de Guaratuba, no Estado do Paraná. O Secretário Municipal do Urbanismo Sr. Fernando Gonçalves Cordeiro, presidiu a reunião, secretariada por Josiane Garcia Araújo Silva, estiveram presentes, a Sr.ª Larissa Valério de Souza Machado, representante da Secretaria Municipal de Urbanismo, O Sr. Sergio Paulo Zanetti, representante da Secretaria do Meio Ambiente, o Sr. Marcos Wasilewski, representante do Instituto Guajú, a Sr.ª Paulina Representante da Câmara de Vereadores, o Sr. Pedro Paulo Pereira Junior, representante da SANEPAR, o Sr. Gleberson José Constantino, representante da ASSOCIG, o Sr. Vilmar Faria Silva, representante da Associação Comercial e Industrial de Guaratuba - ACIG, a Sr.ª Adriana Corrêa Fontes, representante da Secretaria do Meio Ambiente, o Sr. Sergio Paulo Zanetti, representante da Secretaria do Meio Ambiente, a Dr.ª Juliana Aparecida Pacheco, representante da Procuradoria Geral, o Sr. Eros Tissot Schuartz, representante da Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Guaratuba - A.E.A.A.G, a Sr.ª Célia Cristina Lima Rocha, representante do Instituto Ambiental do Paraná - IAP. Foi iniciada a 22ª Reunião do CMUMA. **Processo Nº 013736/17 - Requerente: Empresa Balneária de Guaratuba Ltda. - Solicitação: Projetos.** O processo retornou ao Conselho, para apresentar novos documentos, conforme solicitação na 14ª reunião, o requerente, representante da empresa fez uma breve explicação referente ao processo, informando que o mesmo trata-se apenas de uma readequação de quadras e que não serão implementadas ruas no referido loteamento. Após a Dr.ª Juliana, fez leitura do parecer do Dr. Eduardo, procurador na época em que foi protocolado o processo, no qual consta que não teve óbice do jurídico, sendo assim ficou decidido pelos conselheiros que o processo será analisado na próxima reunião extraordinária no dia 11/04/19 as 15:00 hs, pelos conselheiros, o Presidente Sr. Fernando, a Dr.ª Juliana, a Sr.ª Célia e os senhores Gleberson, Eros, Vilmar, Zanetti, Marcos e Pedro Paulo, ficando os processos números 9105/15, 13736/17, 22531/18, 22529/18 e 32809/19, todos referentes a mesma solicitação com a Sr.ª Célia.

**Processo nº 28402/19 (Apensado aos números 24364/17, 13732/18, 27134/19 e 27804/19) - Requerente: Sandro Alcides Cornelsen - Solicitação: Aprovação de Projeto.** O processo trata-se de uma solicitação de aprovação de projeto, para uma construção de uma residência em alvenaria, o processo foi analisado pelos conselheiros, que após ter lido o parecer da Secretaria do Meio Ambiente, sendo favorável para a construção da edificação, aprovaram o processo pela maioria.

**Processo nº 32024/19 (Apensado ao nº 5829/18) - Requerente: Joice A. Comercio de Materiais de Construção - ME - Solicitação: Encaminhamento.** O processo trata-se de análise de estudo de impacto de vizinhança, o processo foi analisado pelo Conselho e o mesmo foi favorável com condicionante ao parecer da Dr.ª Juliana. O processo foi encaminhado a Procuradoria Geral.

**Processo nº 26837/19 - Requerente: Marcos Tiller. - Solicitação: Autorização.** O Processo trata-se de uma autorização de limpeza de terreno, para fins de construção, o processo foi analisado pelo conselho e indeferido conforme parecer da Secretaria do Meio Ambiente.

**Requerente: Sergio de Alcantara Mallol - Solicitação: Regularização de Obra Comercial Existente.** Trata-se de uma regularização de obra existente, o Conselho analisou a solicitação e aprovou por unanimidade.

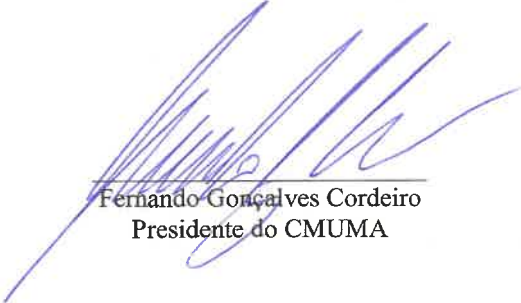
**Processo nº 28699/19 (Apensado ao nº 15450/19) - Requerente: Alexandre Ferreira - Solicitação: Recurso Administrativo.** O processo trata-se de uma solicitação ambiental de limpeza de e movimentação de solo, porém o imóvel possui restrição ambiental, sendo assim foi analisado pelo Conselho e foi indeferido pela maioria, acolhendo o parecer da Secretaria do Meio Ambiente.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA**  
**SECRETARIA DO URBANISMO**  
**CMUMA**  
**Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente**

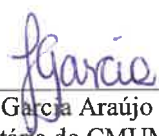
*O Presidente Sr. Fernando apresentou as prestações de contas a partir do mês 09/18, para análise da Comissão de Prestação de Contas do Urbanismo e Meio Ambiente, aos membros da comissão a Sr.ª Célia e os senhores Pedro Paulo, Marcos e Vilmar. A Dr.ª Juliana pediu prazo até final do mês de abril para apresentar a prestação de contas do Meio Ambiente.*

*O Presidente Sr. Fernando apresentou ao Conselho, o contrato da empresa Global Imagem referente à aquisição de imagem por satélite com cobertura de área urbana e rural do município, para ser analisado pelos conselheiros para a possibilidade do pagamento ser feito pelo fundo do urbanismo, a solicitação será apresentada na próxima reunião com maiores informações. Foi apresentado o curso do Instituto Ambiental do Paraná - IAB, referente à "Criação e Gestão de Unidades de Conservação Urbanas: Aspectos Conceituais, Legais e Práticos", no valor de R\$12.000,00 (Doze mil reais), foi colocado em votação sendo indeferido por unanimidade. Os conselheiros solicitaram que seja feita uma capacitação com tema relevante dentro da área de cada um dos membros do CMUMA.*


*Não havendo mais nada a tratar foi encerrada esta reunião às dezesseis horas e trinta minutos, a qual para constar, foi lavrada esta Ata, que depois de lida e aprovada, será devidamente assinada por todos os membros. Guaratuba ao quarto dia do mês de abril do ano de dois mil e dezenove.*



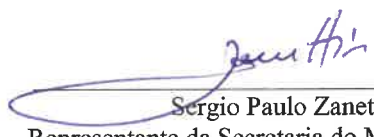
Fernando Gonçalves Cordeiro  
Presidente do CMUMA



Josiane Garcia Araújo Silva  
Secretária do CMUMA




Larissa Valério de Souza Machado  
Representante da Secretaria do Urbanismo



Sergio Paulo Zanetti  
Representante da Secretaria do Meio Ambiente

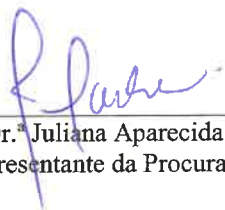


Vilmar Faria Silva  
Representante da ACIG

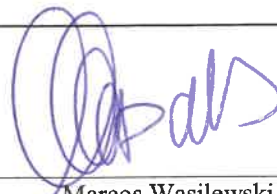


Adriana Correa Fontes  
Representante da Secretaria do Meio Ambiente

**Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente**



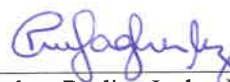
Dr.ª Juliana Aparecida Pacheco  
Representante da Procuradoria Geral



Marcos Wasilewski  
Representante do Instituto Guajú



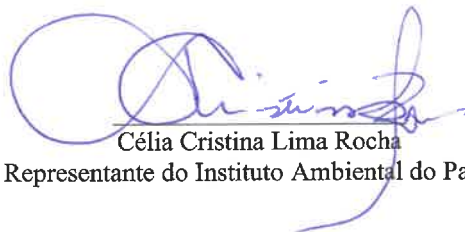
Pedro Paulo Pereira Junior  
Representante da SANEPAR



Vereadora Paulina Jagher Muniz  
Representante da Câmara Municipal



Eros Tissot Schuartz  
Representante da A.E.A.A.G



Célia Cristina Lima Rocha  
Representante do Instituto Ambiental do Paraná



Gleberon José Constantino  
Representante da ASSOCIG

